

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение**

**«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»**

**ПРИНЯТО**

На заседании педагогического совета  
протокол № 4  
от 27.05.2025

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор СПб ГБПОУ «АУГСГиП»  
\_\_\_\_\_ А.М. Кривоносов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00F888BVB6190C0BVF783F46124F237295  
Владелец: Кривоносов Анатолий Михайлович  
Действителен: с 14.05.2025 до 07.08.2026

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**ОП.04 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

по специальности

40.02.04 Юриспруденция

Санкт-Петербург  
2025 год

Рабочая программа учебной дисциплины ОП.04 Гражданское право разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности 40.02.04 Юриспруденция среднего профессионального образования, утвержденного приказом Министерства Просвещения Российской Федерации № 798 от 27.10.2023, зарегистрированного Министерством юстиции Российской Федерации рег. №76207 от 01.12.2023.

Рассмотрена на заседании методического совета СПб ГБПОУ «АУГСГиП»  
протокол № 3 от 16.04.2025

**Разработчик:**

Зотова С.А., преподаватель СПб ГБПОУ «АУГСГиП»

## СОДЕРЖАНИЕ

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ<br/>УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b> | <b>4</b>  |
| <b>2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ<br/>ДИСЦИПЛИНЫ</b>                 | <b>8</b>  |
| <b>3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                         | <b>18</b> |
| <b>4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ<br/>УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b> | <b>21</b> |

# 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОП.04 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

## 1.1. Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена

Учебная дисциплина ОП.04 Гражданское право является обязательной частью общепрофессионального цикла программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 40.02.04 Юриспруденция.

Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09.

## 1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

| Код<br>ПК, ОК   | Умения  | Знания   |
|---|---|--|
| ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 06,<br>ОК 09,<br>ПК 1.1, ПК 1.2,<br>ПК 1.3. | отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования;<br>применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;<br>классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу;<br>толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права;<br>применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;<br>определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;<br>анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;<br>составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных | классификация субъектов и объектов гражданского права;<br>содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты;<br>понятие, виды и условия действительности сделок;<br>основные категории института представительства;<br>понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности;<br>понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними;<br>юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения;<br>формы и виды собственности;<br>понятие и виды ограниченных вещных прав;<br>понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств;<br>понятие, условия и формы гражданско- |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | документов гражданско-правового характера;<br>оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;<br>логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике. | правовой ответственности;<br>понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения;<br>основные положения наследственного права;<br>основы права интеллектуальной собственности. |
| <b>За счет часов вариативной части</b> |  |  |
| <b>14 часов</b>                        | Самостоятельная работа: систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений   |  |
| <b>13 часов</b>                        | Углубление теоретической подготовки, определяемой содержанием дисциплины   |  |
| <b>3 часа</b>                          | Консультации к экзамену  |  |

**Формируемые общие и профессиональные компетенции:**

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.

ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности.

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.

ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.

ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.

ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.

ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

ПК 1.1. Осуществлять профессиональное толкование норм права.

ПК 1.2. Применять нормы права для решения задач в профессиональной деятельности.

ПК 1.3. Владеть навыками подготовки юридических документов, в том числе с использованием информационных технологий.

**Формируемые личностные результаты:**

|  |             |
|--|-------------|
| Осознающий себя гражданином и защитником великой страны  | <b>ЛР 1</b> |
| Проявляющий активную гражданскую позицию, демонстрирующий приверженность принципам честности, порядочности, открытости, экономически активный и участвующий в студенческом и территориальном самоуправлении, в том числе на условиях добровольчества, продуктивно взаимодействующий и участвующий в деятельности общественных организаций          | <b>ЛР 2</b> |
| Соблюдающий нормы правопорядка, следующий идеалам гражданского общества, обеспечения безопасности, прав и свобод граждан России. Лояльный к установкам и проявлениям представителей субкультур, отличающий их от групп с деструктивным и девиантным поведением. Демонстрирующий неприятие и предупреждающий социально опасное поведение окружающих | <b>ЛР 3</b> |
| Проявляющий и демонстрирующий уважение к людям труда, осознающий ценность собственного труда. Стремящийся к формированию в сетевой среде лично и профессионального конструктивного «цифрового следа»   | <b>ЛР 4</b> |
| Демонстрирующий приверженность к родной культуре, исторической памяти на основе любви к Родине, родному народу, малой родине, принятию традиционных ценностей многонационального народа России   | <b>ЛР 5</b> |
| Осознающий приоритетную ценность личности человека; уважающий собственную и чужую уникальность в различных ситуациях, во всех формах и видах деятельности.   | <b>ЛР 7</b> |
| Соблюдающий и пропагандирующий правила здорового и безопасного образа жизни, спорта; предупреждающий либо преодолевающий зависимости от алкоголя, табака, психоактивных веществ, азартных игр и т.д. Сохраняющий психологическую устойчивость в ситуативно сложных или стремительно меняющихся ситуациях   | <b>ЛР 9</b> |

|  |              |
|--|--------------|
| Заботящийся о защите окружающей среды, собственной и чужой безопасности, в том числе цифровой  | <b>ЛР 10</b> |
| Принимающий семейные ценности, готовый к созданию семьи и воспитанию детей; демонстрирующий неприятие насилия в семье, ухода от родительской ответственности, отказа от отношений со своими детьми и их финансового содержания | <b>ЛР 12</b> |
| Демонстрирующий готовность и способность вести диалог с другими людьми, достигать в нем взаимопонимания, находить общие цели и сотрудничать для их достижения в профессиональной деятельности                                  | <b>ЛР 13</b> |
| Проявляющий гражданское отношение к профессиональной деятельности как к возможности личного участия в решении общественных, государственных, общенациональных проблем  | <b>ЛР 15</b> |
| Содействующий формированию положительного образа и поддержанию престижа своей профессии  | <b>ЛР 16</b> |
| Выполняющий профессиональные навыки в сфере права социального обеспечения  | <b>ЛР 17</b> |
| Готовый к профессиональной конкуренции, освоению новых форм трудовой деятельности  | <b>ЛР 19</b> |
| Способный выдвигать альтернативные варианты действий с целью выработки оптимальных решений   | <b>ЛР 20</b> |

### **1.3. Количество часов, отводимое на освоение учебной дисциплины**

Всего часов – 138 часов, из них на освоение дисциплины 124 часа,

на самостоятельную работу –14 часов.

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

| <b>Вид учебной работы</b>                                 | <b>Объем в часах</b> |
|---|----------------------|
| <b>Объем образовательной программы учебной дисциплины</b> | 138                  |
| <b>в т.ч. в форме практической подготовки</b>             | 48                   |
| в т. ч.:  |                      |
| теоретическое обучение                                    | 67                   |
| практические занятия                                      | 48                   |
| <i>Самостоятельная работа</i>                             | 14                   |
| <b>Консультации к экзамену</b>                            | 3                    |
| <b>Промежуточная аттестация в форме экзамена</b>          | <b>6</b>             |

## 2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «Гражданское право»

| Наименование разделов и тем                                   | Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся  | Объем часов | Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы |
|---|---|-------------|---|
| 1   | 2   | 3           | 4   |
| <b>РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА</b>           |   | <b>38</b>   |   |
| <b>Тема 1.1. Понятие гражданского права как отрасли права</b> | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>2</b>    | ОК 01, ОК 02, ОК 03<br>ПК 1.1   |
|   | Понятие частного права. Гражданское право как отрасль частного права.<br>Предмет и метод гражданского права.<br>Функции и принципы гражданского права.<br>Система гражданского права. Подотрасли и институты гражданского права.<br>Понятие и система источников гражданского права.<br>Действие норм гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц.<br>Применение аналогии в гражданском праве. | 2           |   |
| <b>Тема 1.2. Гражданские правоотношения</b>                   | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>2</b>    | ОК 01, ОК 02, ОК 03<br>ПК 1.1   |
|   | Понятие и элементы гражданского правоотношения.<br>Субъекты и объекты гражданских правоотношений.<br>Виды гражданских правоотношений.   | 2           |   |
| <b>Тема 1.3. Субъекты гражданских правоотношений</b>          | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>18</b>   | ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2                        |
|   | 1. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.  | 10          |   |
|   | 2. Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц. Филиалы и представительства.   |             |   |
|   | 3. Создание юридических лиц (способы, порядок). Реорганизация юридических лиц. Ликвидация юридических лиц.  |             |   |
|   | 4. Характеристика коммерческих организаций.   |             |   |
| 5. Характеристика некоммерческих организаций.                 |   |             |   |

|   |   |          |  |
|---|---|----------|--|
|   | 6. Государство и иные публично-правовые образования.  |          |  |
|   | <b>Практическое занятие № 1</b> (семинар) по теме «Граждане как субъекты гражданских правоотношений». Решение задач.  | 2        |  |
|   | <b>Практическое занятие № 2</b> (семинар) по теме «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений». Решение задач.  | 2        |  |
|   | <b>Практическое занятие № 3</b> (семинар) по теме «Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц». Решение задач.  | 2        |  |
|   | <b>Практическое занятие № 4</b> (семинар) по теме «Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц». Решение задач.  | 2        |  |
| <b>Тема 1.4.<br/>Объекты<br/>гражданских<br/>правоотношений</b> | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2        |
|   | 1.Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Вещи как объекты гражданских правоотношений. Классификации вещей.   | 2        |  |
|   | 2.Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.   |          |  |
|   | <b>Практическое занятие № 5</b> (семинар) по теме «Объекты гражданских правоотношений». Решение задач.  | 2        |  |
| <b>Тема 1.5.<br/>Сделки</b>                                     | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2                  |
|   | Понятие и виды сделок: односторонние и многосторонние сделки, возмездные и безвозмездные сделки, сделки, заключенные под условием.<br>Формы сделок: устная, простая письменная, нотариальная. Государственная регистрация сделок. | 2        |  |
|   | Условия действительности сделок. Недействительные сделки: ничтожные и оспоримые.<br>Правовые последствия недействительности сделок.   |          |  |
|   | <b>Практическое занятие № 6</b> (семинар) по теме «Сделки». Решение задач.  | 2        |  |
|   |   |          |  |
| <b>Тема 1.6.<br/>Представительство.<br/>Доверенность</b>        | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 09<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|   | Понятие и значение представительства. Субъекты представительства. Возникновение представительства. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства.   | 2        |  |

|   |   |           |  |
|---|---|-----------|--|
|   | Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.   |           | ПК 1.3   |
|   | <b>Практическое занятие № 7</b> (семинар) по теме «Представительство. Доверенность». Составление проекта доверенности.  | 2         |  |
| <b>Тема 1.7.<br/>Осуществление и защита гражданских прав.<br/>Сроки в гражданском праве</b> | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>8</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 06<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|   | 1.Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления прав. Злоупотребление правом. Понятие и способы защиты гражданских прав. Административный и судебный порядок защиты гражданских прав.   | 4         |  |
|   | 2.Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве. Приостановление и перерыв срока исковой давности. Восстановление срока давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.  |           |  |
|   | <b>Практическое занятие № 8</b> (семинар) по теме «Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве». Решение практических ситуаций по исчислению срока исковой давности и иных гражданско-правовых сроков.   | 2         |  |
|   | <b>Практическое занятие № 9</b> (контрольная работа) по разделу: «Общие положения гражданского права»   | 2         |  |
| <b>РАЗДЕЛ II. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА</b>                                 |   | <b>12</b> |  |
| <b>Тема 2.1.<br/>Понятие и виды вещных прав.<br/>Право собственности</b>                    | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>6</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2        |
|   | 1.Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Полномочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Бремя собственности. Формы собственности: государственная, муниципальная, частная и иные.   | 4         |  |
|   | 2.Основания приобретения (возникновение) права собственности: первоначальные и производные. Приобретение права собственности на вновь созданную вещь; на плоды, продукцию и доходы; на вещи, общедоступные для сбора; на находку, на безнадзорных животных; на бесхозяйную вещь. Приобретательная давность. |           |  |
|   | 3.Понятие и виды общей собственности: долевая и совместная. Особенности права общей долевой собственности. Отчуждение доли  |           |  |

|  |  |           |  |
|--|--|-----------|--|
|  | <p>собственником, преимущественное право покупки доли. Выдел доли.</p> <p>Общая совместная собственность супругов. Раздел общего имущества. Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства.</p> <p>Основания прекращения права собственности: добровольные и принудительные.</p>  |           |  |
|  | <b>Практическое занятие № 10</b> (семинар) по теме: «Понятие и виды вещных прав. Право собственности». Решение задач.  | 2         |  |
| <b>Тема 2.2.<br/>Ограниченные<br/>вещные права</b>                             | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>2</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03<br>ПК 1.1   |
|  | <p>Понятие и виды ограниченных вещных прав.</p> <p>Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.</p> <p>Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты</p>   | 2         |  |
| <b>Тема 2.3.<br/>Защита права<br/>собственности и<br/>иных<br/>вещных прав</b> | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>4</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 09<br>ПК 1.1<br>ПК 1.3<br>ПК 1.2 |
|  | <p>Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.</p> <p>Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение.</p> <p>Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).</p> | 2         |  |
|  | <b>Практическое занятие №11</b> (семинар) по темам «Ограниченные вещные права» и «Защита права собственности и иных вещных прав». Составление виндикационных и негаторных исков.   | 2         |  |
| <b>РАЗДЕЛ III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО</b>                                     |  | <b>48</b> |  |
| <b>Тема 3.1.<br/>Общие положения<br/>об обязательствах</b>                     | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>2</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03<br>ПК 1.1   |
|  | <p>Понятие и основания возникновения обязательства.</p> <p>Множественность лиц в обязательстве. Долевые, солидарные, субсидиарные обязательства.</p> <p>Перемена лиц в обязательстве. Уступка права требования и перевод долга.</p> <p>Прекращение обязательств.</p>   | 2         |  |

|  |   |          |   |
|--|---|----------|---|
| <b>Тема 3.2.<br/>Способы обеспечения исполнения обязательств</b>                   | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>6</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|  | 1.Понятие и принципы исполнения обязательств. Время и место исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств.<br>Неустойка: договорная и законная. Удержание: понятие и функции.<br>Задаток: понятие, функции, отличие от аванса. Обеспечительный платеж.   | 4        |   |
|  | 2.Поручительство: понятие, стороны. Виды поручительства и основания его прекращения.<br>Независимая гарантия: понятие, субъектный состав, права и обязанности, вытекающие из независимой гарантии.<br>Залог и его виды. Договор залога: субъекты, содержание, объект. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок реализации заложенного имущества.  |          |   |
|  | <b>Практическое занятие № 12 (семинар) по теме «Способы обеспечения исполнения обязательств». Решение задач.</b>  | 2        |   |
| <b>Тема 3.3.<br/>Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств</b> | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 06<br>ПК 1.1                     |
|  | Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. Условия наступления гражданско-правовой ответственности. Презумпция вины. Обстоятельства, исключающие наступление гражданско-правовой ответственности.<br>Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки с возмещением убытков. Проценты за пользование чужими средствами.   | 4        |   |
| <b>Тема 3.4.<br/>Общие положения о договоре</b>                                    | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>6</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1                     |
|  | Понятие и принципы заключения гражданско-правового договора. Классификации договора. Форма договора.<br>Отдельные виды гражданско-правового договора: публичный договор, договор присоединения, предварительный договор, договор в пользу 3-го лица, опционный договор, рамочный договор, абонентский договор.<br>Общий порядок заключения гражданско-правового договора. Заключение договора на торгах.<br>Изменение и расторжение договора. | 4        |   |

|   |   |          |  |
|---|---|----------|--|
|   | <b>Практическое занятие № 13</b> (семинар) по темам: «Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств» и «Общие положения о договоре»                   | 2        |  |
| <b>Тема 3.5.<br/>Договоры по отчуждению имущества</b>                               | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>8</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 09<br>ПК 1.1<br>ПК 1.3 |
|   | Общая характеристика договора купли-продажи его виды.<br>Основные права и обязанности сторон купли-продажи.<br>Ответственность сторон за нарушение условий договора.  | 4        |  |
|   | Общая характеристика договора дарения. Права и обязанности сторон договора дарения. Пожертвование. Договор мены.  |          |  |
|   | Общая характеристика договора аренды. Постоянная и пожизненная аренда. Договор пожизненного содержания с иждивением.  |          |  |
|   | <b>Практическое занятие № 14</b> (семинар) по теме «Договоры по отчуждению имущества». Решение задач.   | 2        |  |
|   | <b>Практическое занятие № 15</b> по теме «Договоры по отчуждению имущества». Работа с договорами. Составление проектов договоров купли-продажи, дарения, мены, аренды | 2        |  |
| <b>Тема 3.6.<br/>Договоры по передаче имущества во владение и (или) пользование</b> | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>8</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2                  |
|   | 1. Общая характеристика договора аренды. Содержание, условия договора аренды. Ответственность сторон. Прекращение договора аренды.                                    | 6        |  |
|   | 2. Договор найма жилого помещения: понятие и особенности.<br>Договор социального и коммерческого найма.<br>Особенности расторжения договора найма.                    |          |  |
|   | 3. Договор безвозмездного пользования (ссуда). Содержание, условия договора ссуды. Права третьих лиц на передаваемую вещь.  |          |  |
|   | <b>Практическое занятие № 16</b> (семинар) по теме «Договоры по передаче имущества во владение и (или) пользование». Решение задач.                                   | 2        |  |
| <b>Тема 3.7.<br/>Договоры по выполнению работ</b>                                   | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2                  |
|   | Понятие, стороны и условия договора подряда. Права и обязанности сторон договора подряда. Ответственность сторон.   | 2        |  |
|   | <b>Практическое занятие № 17</b> (семинар) по теме «Договоры по выполнению работ». Решение задач.   | 2        |  |

|  |  |          |   |
|--|--|----------|---|
| <b>Тема 3.8.<br/>Договоры<br/>возмездного<br/>оказания услуг и<br/>перевозки</b>         | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03<br>ПК 1.1                  |
|  | Договор возмездного оказания услуг и его общая юридическая характеристика. Понятие и виды договора перевозки.<br>Договор перевозки грузов: стороны, форма и условия.<br>Договор перевозки пассажиров и багажа: стороны, форма и условия. | 2        |   |
|  | <b>Практическое занятие № 18</b> (семинар) по теме «Возмездное оказание услуг. Перевозка». Решение задач.  | 2        |   |
| <b>Тема 3.9.<br/>Договоры по<br/>оказанию услуг<br/>в кредитно-<br/>финансовой сфере</b> | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>6</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|  | 1. Договор займа: общая характеристика, права и обязанности сторон договора займа.<br>Кредитный договор: общая характеристика и отличия от договора займа.   | 6        |   |
|  | 2. Общая характеристика договоров банковского вклада и банковского счета. Особенности счетов эскроу и номинальных счетов.  |          |   |
|  | 3. Договор факторинга. Вопросы правового регулирования. Содержание обязательства.  |          |   |
|  | 4. Общая характеристика расчетов. Формы расчетов. Расчеты платежными поручениями. Общая характеристика расчетов по инкассо.  |          |   |
|  | <b>Практическое занятие № 19</b> (семинар) по теме «Договоры по оказанию услуг в кредитно-финансовой сфере». Решение задач   | 2        |   |
| <b>Тема 3.10<br/>Договор<br/>хранения</b>  | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|  | Понятие, форма и условия договора хранения. Права и обязанности сторон (содержание) договора хранения. Отдельные виды договора хранения. Хранение на товарном складе.  | 2        |   |
|  | <b>Практическое занятие № 20</b> (семинар) по теме «Договор хранения». Решение задач   | 2        |   |
| <b>Тема 3.11<br/>Договоры по<br/>оказанию<br/>посреднических<br/>услуг</b>               | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>4</b> | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|  | 1. Договор поручения: понятие, основные элементы и содержание.<br>Договор комиссии: понятие, общая характеристика.<br>Агентский договор: понятие и особенности   | 2        |   |
|  | 2. Договор доверительного управления имуществом: понятие и общая характеристика. Субъекты и объекты доверительного   |          |   |

|  |   |           |  |
|--|---|-----------|--|
|  | управления. Содержание договора. Исполнение и прекращение договора.   |           |  |
|  | Практическое занятие № 21 (контрольная работа) по разделу 3 «Обязательственное право»   | 2         |  |
| <b>РАЗДЕЛ IV. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО</b>                       |   | <b>10</b> |  |
| <b>Тема 4.1.<br/>Общие<br/>положения о<br/>наследовании</b>  | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>2</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03<br>ПК 1.1                         |
|  | Понятие наследования. Состав наследства.<br>Субъекты наследственного правопреемства. Недостойные наследники.<br>Место и время открытия наследства. Коммориенты.<br>Ответственность наследников по долгам наследодателя.   | 2         |  |
| <b>Тема 4.2.<br/>Наследование<br/>по завещанию</b>           | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>6</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 04,<br>ОК 05, ОК 09<br>ПК 1.1 |
|  | Наследование по завещанию. Понятие завещания, его содержание, порядок совершения и форма.<br>Закрытое завещание и завещание при чрезвычайных обстоятельствах.<br>Исполнение завещания. Виды завещательных распоряжений: завещательный отказ и завещательное возложение.<br>Изменение и отмена завещания. Наследование по закону. Очередность наследников. Наследование по праву представления. Обязательная доля в наследстве.<br>Принятие наследства. Срок для принятия наследства.<br>Отказ от наследства и непринятие наследства<br>Наследственная трансмиссия. Наследование выморочного имущества | 2         |  |
|  | <b>Практическое занятие № 22</b> по теме «Наследование по завещанию». Составление проекта завещания.  | 2         |  |
|  | <b>Практическое занятие № 23</b> (семинар) по разделу «Наследственное право». Решение практических ситуаций.  | 2         |  |
|  |   |           |  |
| <b>РАЗДЕЛ V. ОСНОВЫ ПРАВА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b> |   | <b>7</b>  |  |
| <b>Тема 5.1.<br/>Авторское<br/>право</b>                     | <b>Содержание учебного материала</b>  | <b>2</b>  | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03<br>ПК 1.1                         |
|  | 1. Понятие авторского права. Субъекты авторского права. Соавторство.<br>Признаки объектов авторских прав. Виды охраняемых произведений.<br>2. Виды авторских прав. Исключительные права на произведение.<br>Способы распоряжения исключительными правами на произведение.<br>Договор авторского заказа. Лицензионные договоры.  | 2         |  |

|  |  |            |   |
|--|--|------------|---|
| <b>Тема 5.2.<br/>Патентное<br/>право</b>         | <b>Содержание учебного материала</b>   | <b>4</b>   | ОК 01, ОК 02,<br>ОК 03, ОК 05<br>ПК 1.1<br>ПК 1.2 |
|  | 1.Понятие патентного права. Объекты патентных прав: изобретения, полезные модели и промышленные образцы и условия их патентоспособности.<br>Субъекты патентного права. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Права и обязанности патентообладателя.<br>2.Способы распоряжения патентными правами. Сроки действия исключительных прав на изобретения, полезные модели и промышленные образцы.<br>Порядок оформления патентных прав.<br>Прекращение действия патента. | 2          |   |
|  | <b>Практическое занятие №24</b> (семинар) по разделу «Основы права интеллектуальной собственности». Решение задач.   | 2          |   |
| <b>Самостоятельная работа обучающихся</b>        |  | <b>14</b>  |   |
| <b>Консультации к экзамену</b>                   |  | <b>3</b>   |   |
| <b>Промежуточная аттестация в форме экзамена</b> |  | <b>6</b>   |   |
| <b>Всего:</b>                                    |  | <b>138</b> |   |

### 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

**3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрен кабинет «Гражданского права», оснащённый:**

*Оборудование:*

Учебная доска

Рабочее место преподавателя

Посадочные места для обучающихся

Мебель для размещения и хранения учебной литературы и наглядного материала

*Технические средства обучения:*

Компьютер

Мультимедиа проектор

Экран

#### **3.2. Информационное обеспечение реализации программы**

##### **Основная литература**

**Анисимов А. П.** Гражданское право. Общая часть : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 435 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Анисимов А. П.** Гражданское право. Общая часть : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 435 с. — (Профессиональное образование). — 30 экз.

**Гражданское право. Особенная часть (части III—IV ГК РФ) :** учебник для / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 242 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Гражданское право. Особенная часть (части III—IV ГК РФ) :** учебник для / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 242 с. — 30 экз.

**Гражданское право. Особенная часть. Обязательства** : учебник для СПО / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 376 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Гражданское право. Особенная часть. Обязательства** : учебник для СПО / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 376 с. — 30 экз.

**Зенин И. А. Гражданское право. Общая часть** : учебник для СПО / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025 — 526 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Зенин И. А. Гражданское право. Особенная часть** : учебник для СПО / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025 — 300 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Гражданское право. Практикум** : учебное пособие для СПО / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, А. Ю. Осетрова ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 333 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Гражданское право. Практикум** : учебное пособие для СПО / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, А. Ю. Осетрова ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 333 с. — (Профессиональное образование). — 30 экз.

#### **Дополнительная литература**

**Гражданское право. Схемы, таблицы** : учебное пособие для СПО / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 443 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части 1, 2, 3, 4 по состоянию на 25 января 2023 г. + путеводитель по судебной практике и сравнительная таблица изменений.** — Москва : Проспект, 2023. — 768 с. — 20 экз.

**Вронская М. В.** Гражданское право : учебник / М. В. Вронская. — Москва : Юстиция, 2022. — 407 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://www.book.ru>.  
— Режим доступа: по подписке.

#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

| Результаты обучения   | Критерии оценки  | Методы оценки   |
|---|--|---|
| Перечень знаний, осваиваемых в рамках дисциплины  |  |   |
| отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования; | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- наличие аналитического мышления;</li> <li>- владение категориальным аппаратом;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий,</li> <li>- общий (культурный) и специальный (профессиональный) язык ответа.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу;              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- наличие аналитического мышления,</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |

|   |  |   |
|---|--|---|
| права;  |  |   |
| применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданско-правового | <ul style="list-style-type: none"> <li>-- определение пакета документов, необходимых для оказания правовой помощи в конкретной ситуации</li> <li>-определение недостающих документов и сроков их</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |

|  |   |   |
|--|---|---|
| характера;   | предоставления<br>- правильность оформления документов  |   |
| оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;  | -- определение пакета документов, необходимых для оказания правовой помощи в конкретной ситуации<br>-определение недостающих документов и сроков их предоставления<br>- правильность оформления документов          | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.                  | - грамотность устной и письменной речи;<br>- ясность формулирования и изложения мыслей;<br>демонстрация ответственности за принятые решения, обоснованность самоанализа и коррекция результатов собственной работы. | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| <b>Перечень умений, осваиваемых в рамках дисциплины</b>  |   |   |
| классификация субъектов и объектов гражданского права;<br><br>понятие, виды и условия действительности сделок; | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;               | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты   | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;               | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| понятие, виды и  | - демонстрация навыков работы с   | - устный опрос  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| условия действительности сделок;   | нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;                                 | - тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен                   |
| основные категории института представительства;  | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием; | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности; | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием; | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними;                                 | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием; | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения;          | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием; | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |

|  |   |   |
|--|---|---|
| формы и виды собственности;  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| понятие и виды ограниченных вещных прав;                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств; | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| понятие, условия и формы гражданско-правовой ответственности;                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |
| понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения;   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устный опрос</li> <li>- тестирование;</li> <li>- оценка выполнения практической работы</li> <li>- оценка за экзамен</li> </ul> |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | обоснованием;   |   |
| основные положения наследственного права;    | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием; | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |
| основы права интеллектуальной собственности. | - демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;<br>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием. | - устный опрос<br>- тестирование;<br>- оценка выполнения практической работы<br>- оценка за экзамен |